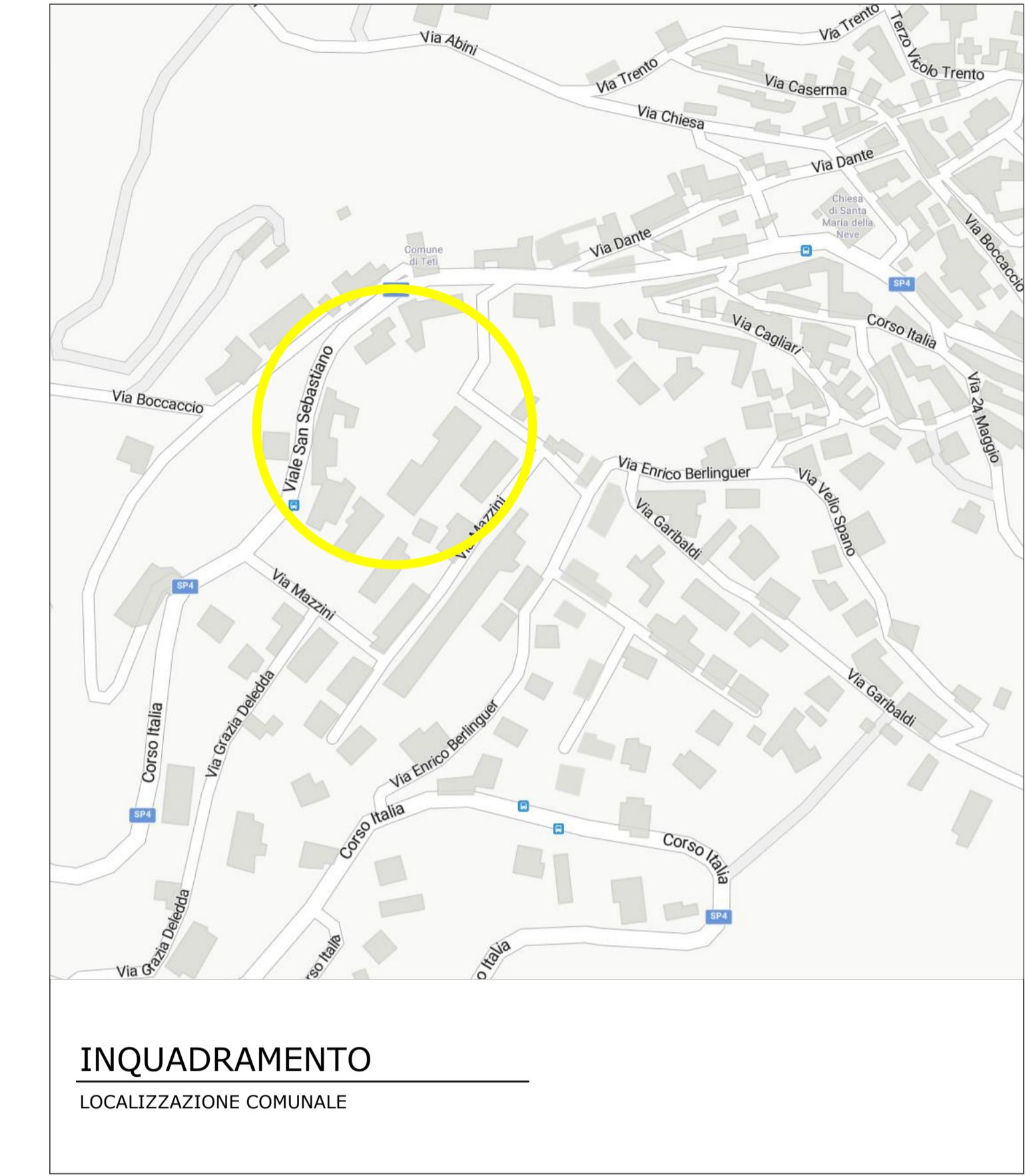
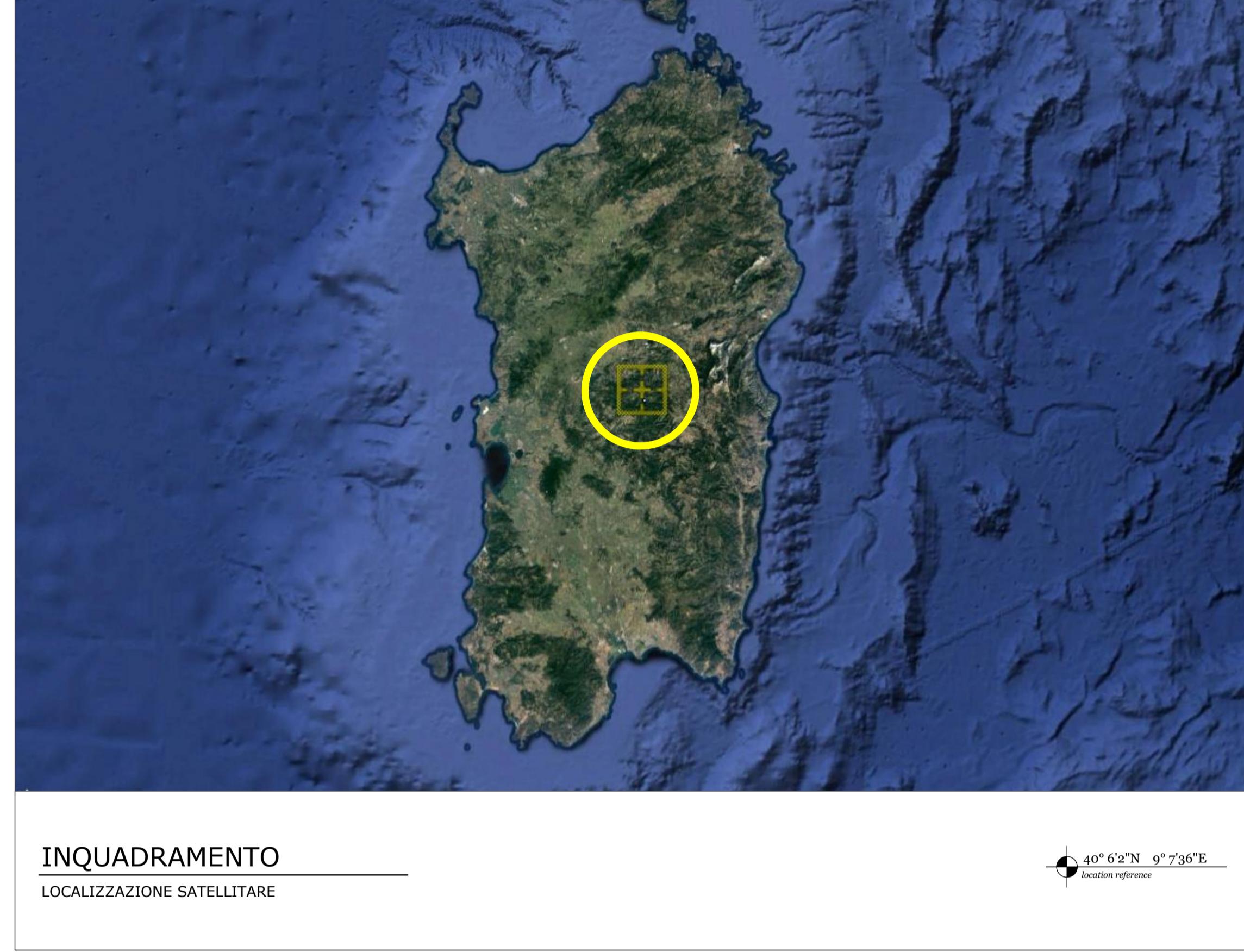
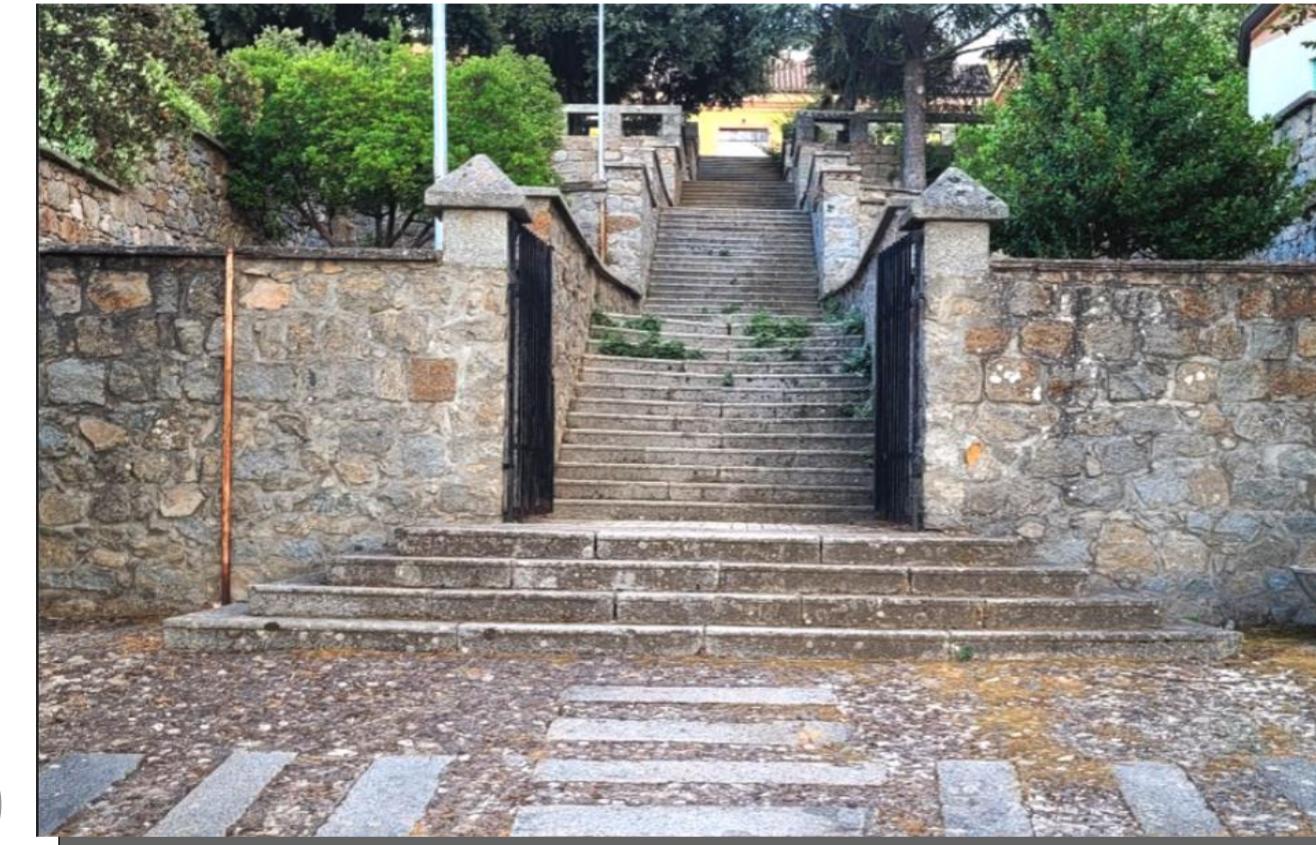


COMUNE DI TETI



SOTTOSTUDIO



RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE
"EX SCOLASTICO"
CUP: I92F25000260002

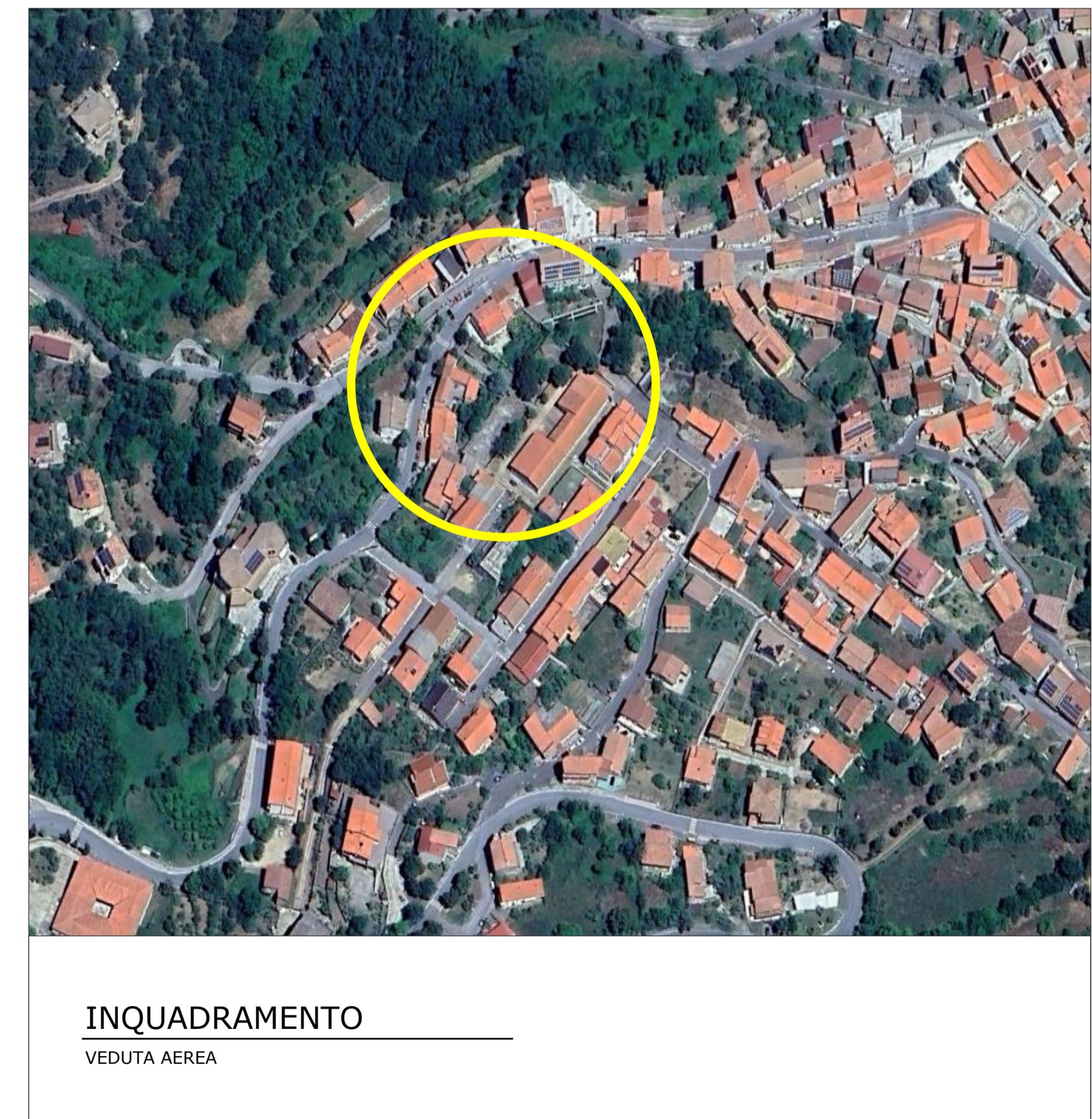
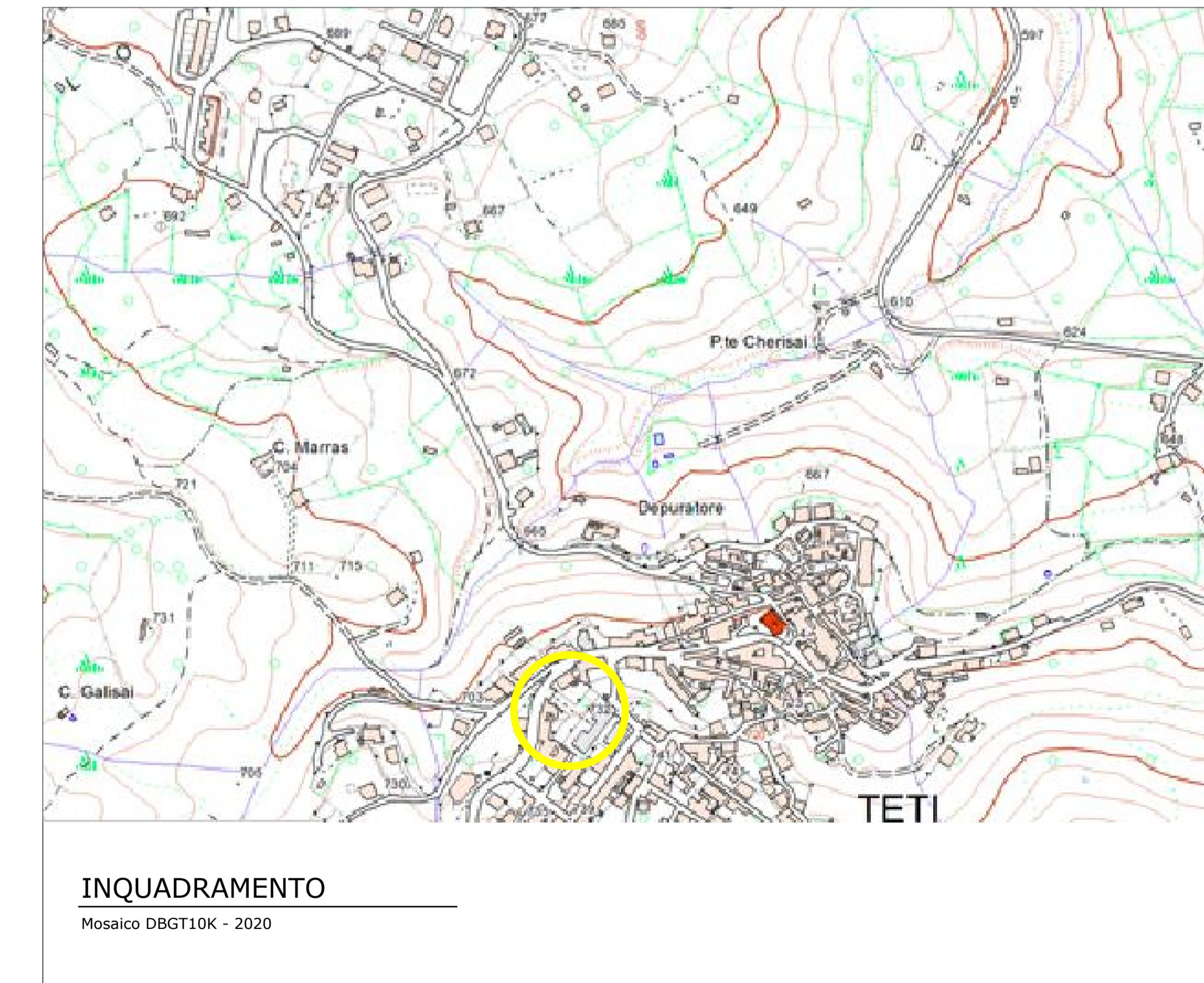
Progettista:
ARCH. PAOLA CONTU

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
CIRCONDARIO DI PROVINCIA
N.0531
PAOLA CONTU
ARCHITETTO
PASQUOTTI

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale TETI

PROGETTO ESECUTIVO
INQUADRAMENTO GENERALE

SCALA 1:200
DATA 14/09/2025
REV.
1

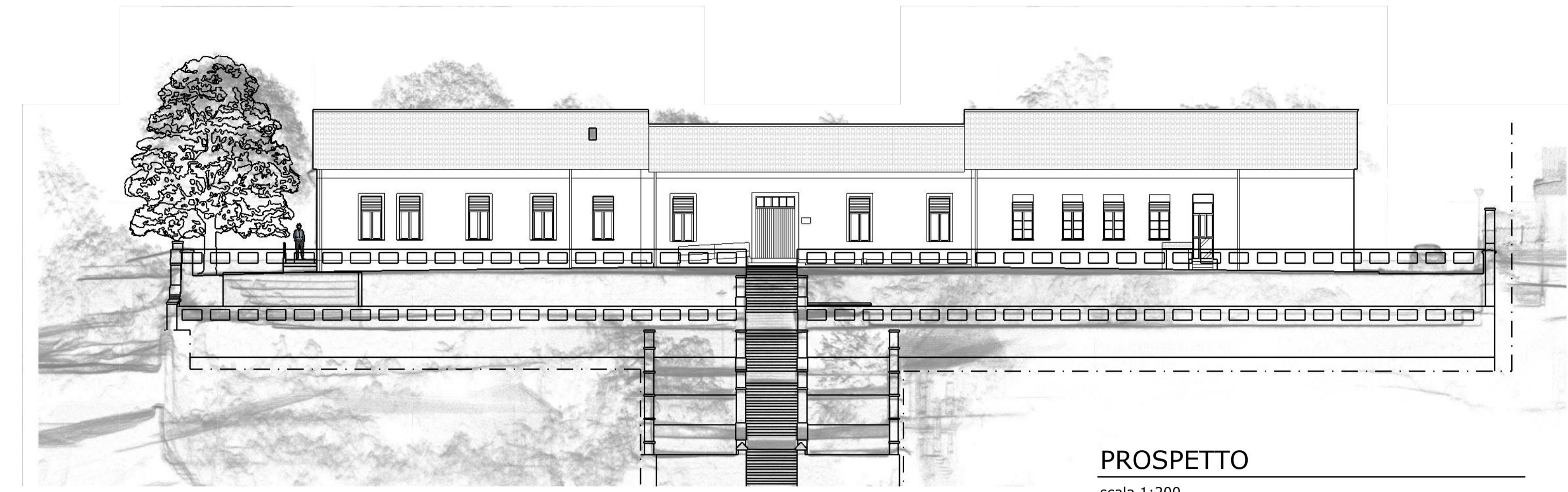


COMUNE DI TETI



AEROFOTOGRAFIA

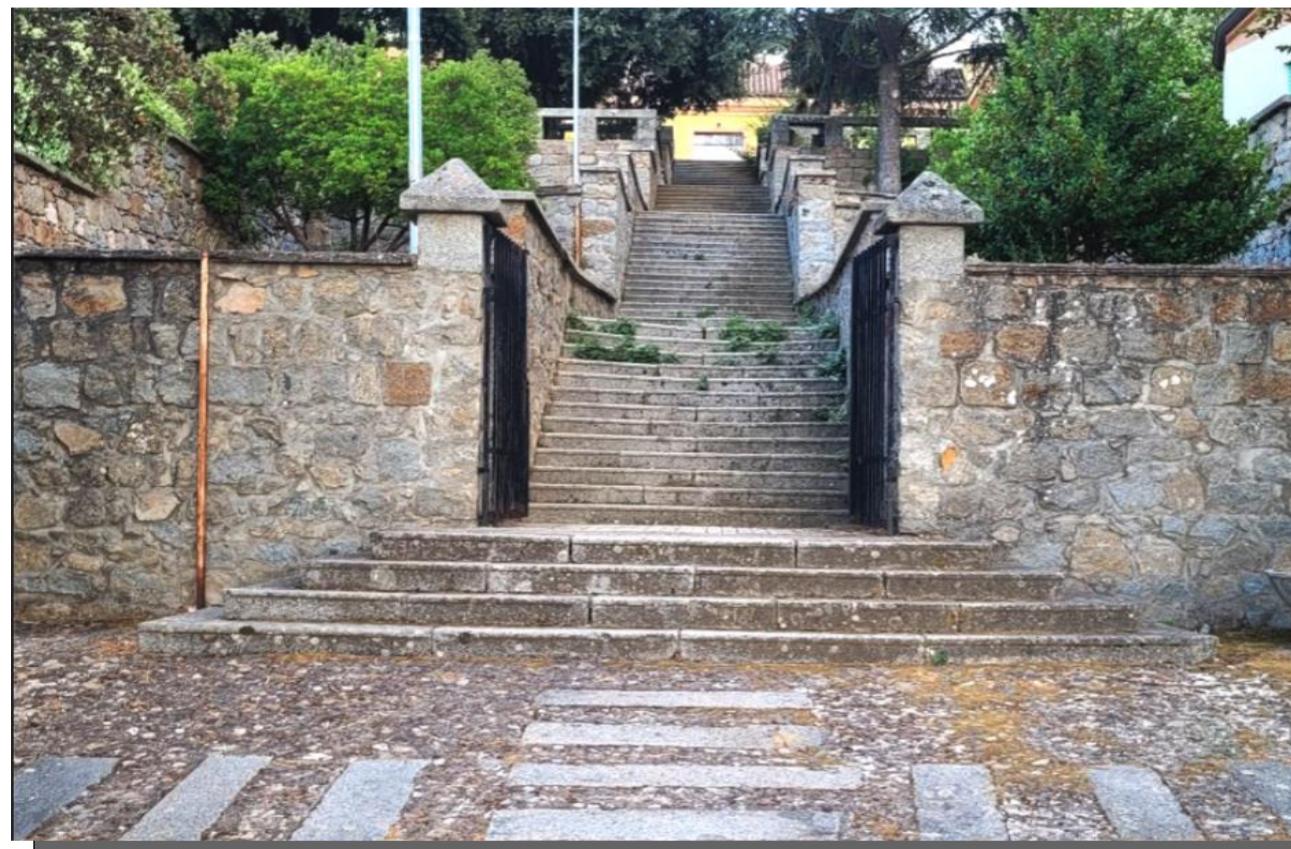
VISTA PROSPETTICA



PROSPETTO

scala 1:200

SOTTOSTUDIO



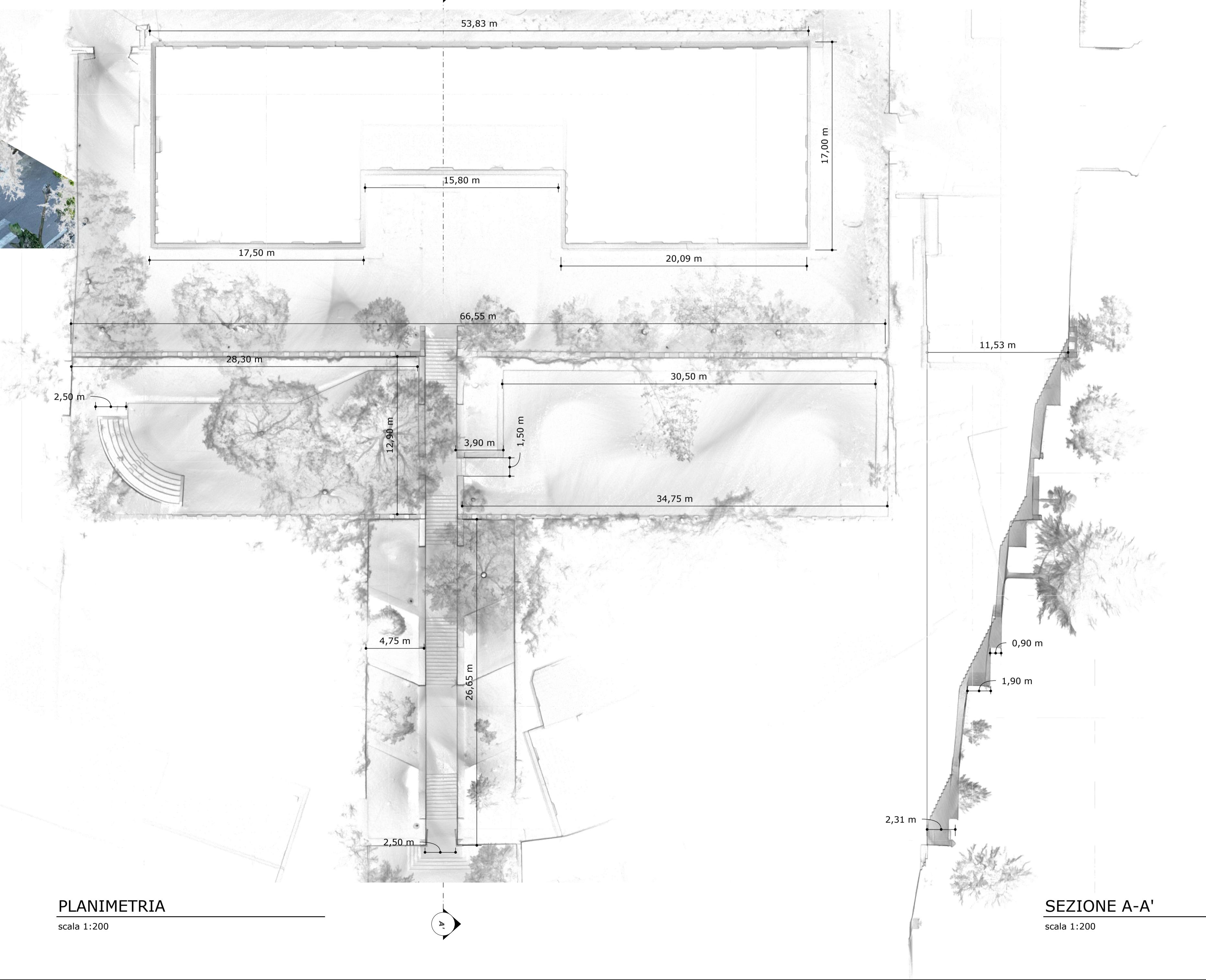
RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE

"EX SCOLASTICO"

CUP: I92F25000260002



COMMITTENTE: Amministrazione Comunale TETI



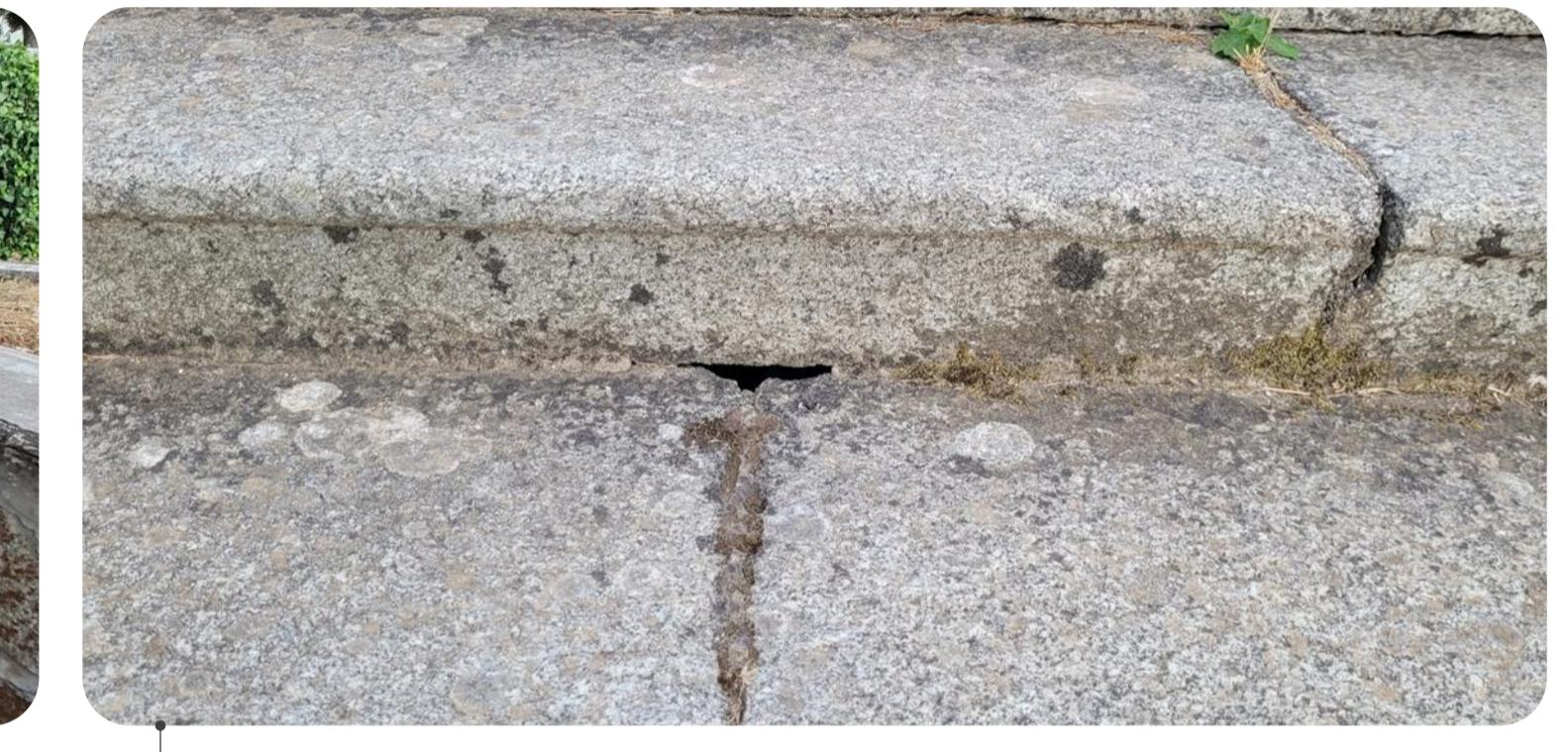
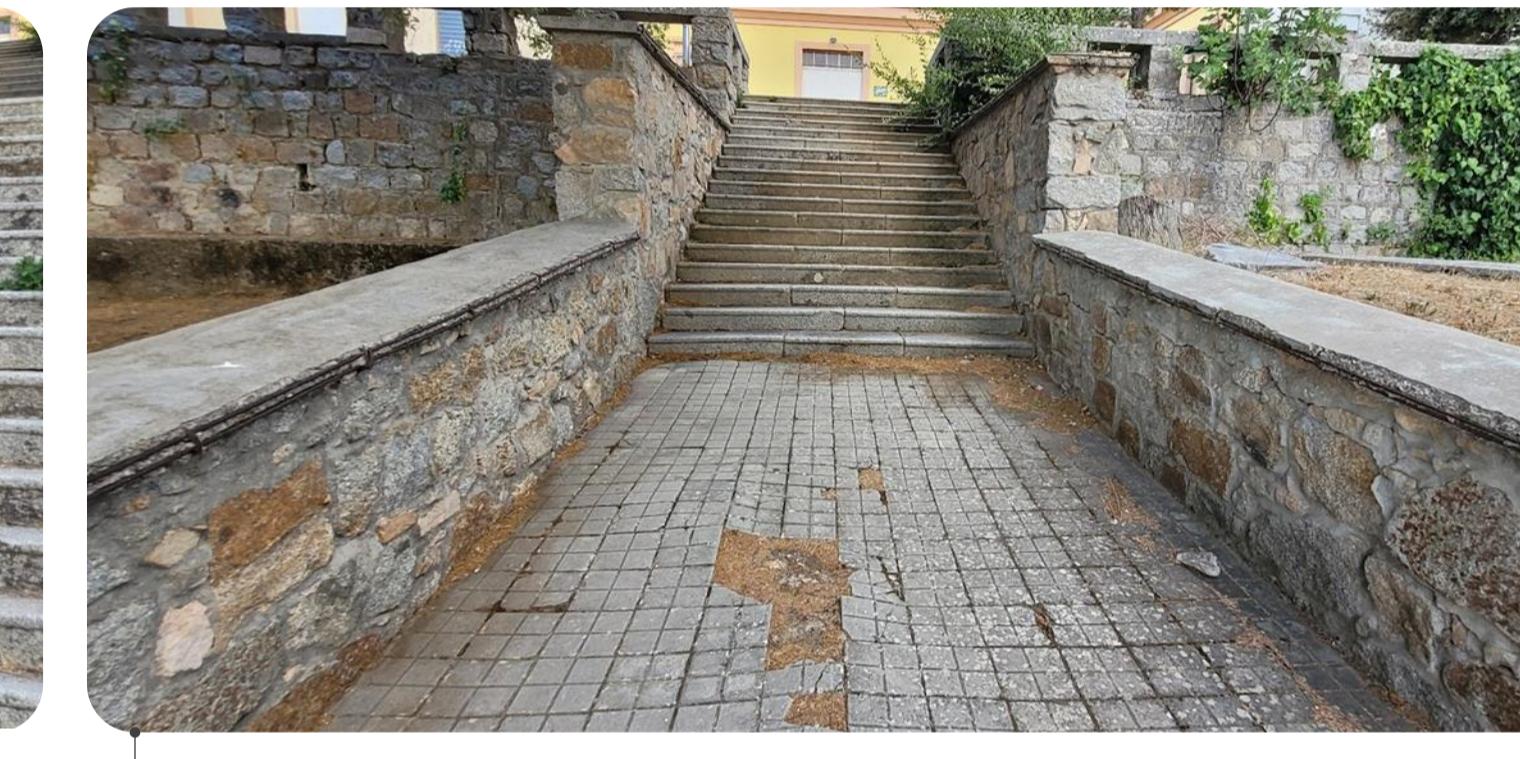
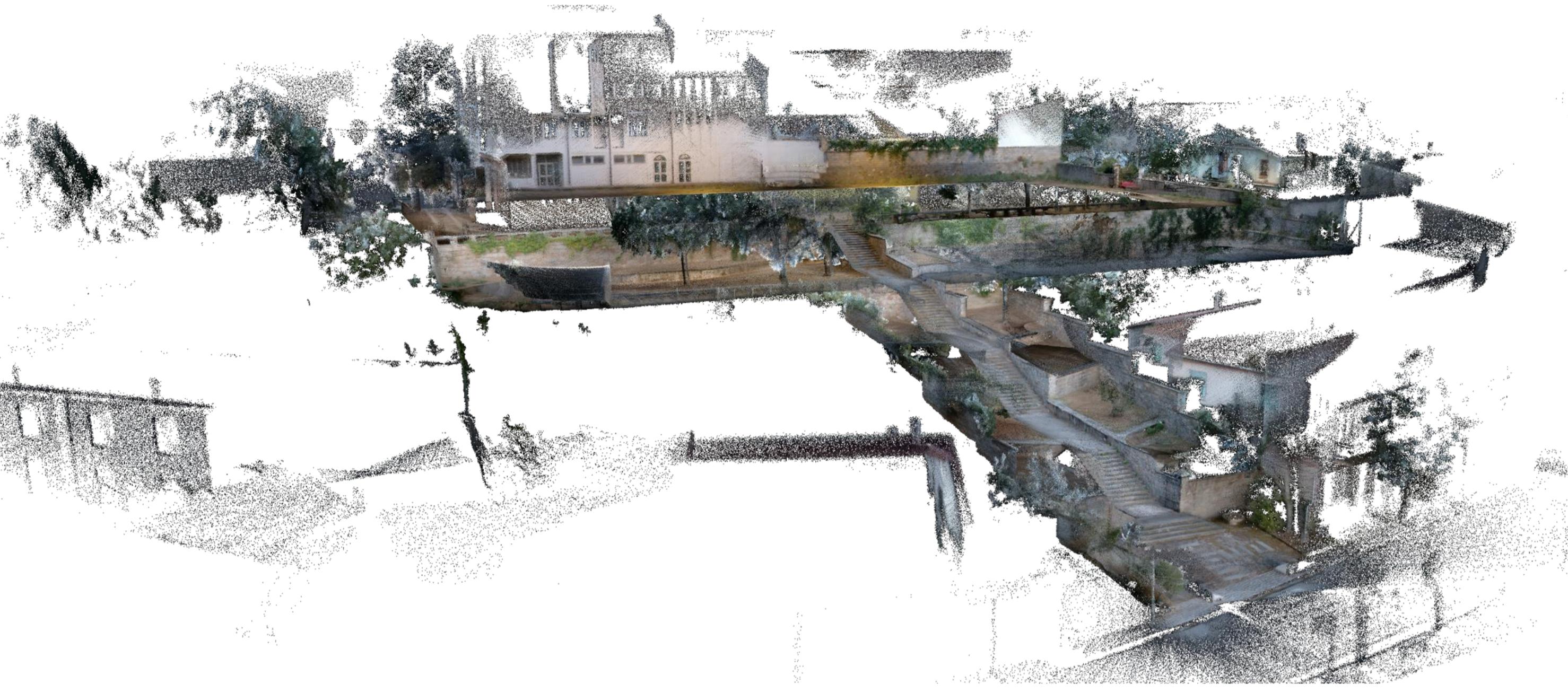
PROGETTO ESECUTIVO
RILIEVO DELLO STATO ATTUALE

SCALA	1:200
DATA	14/09/2025
REV.	
2	

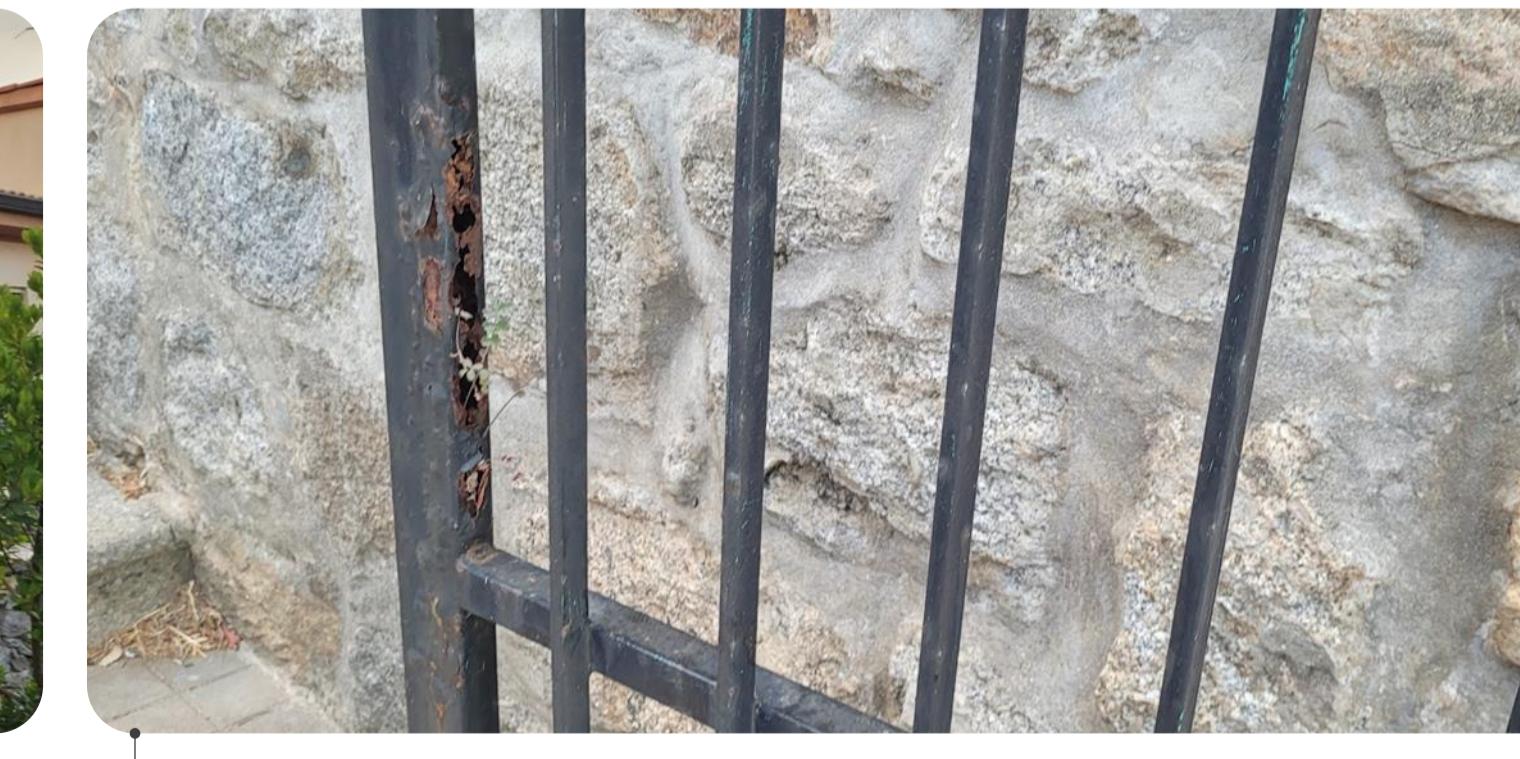
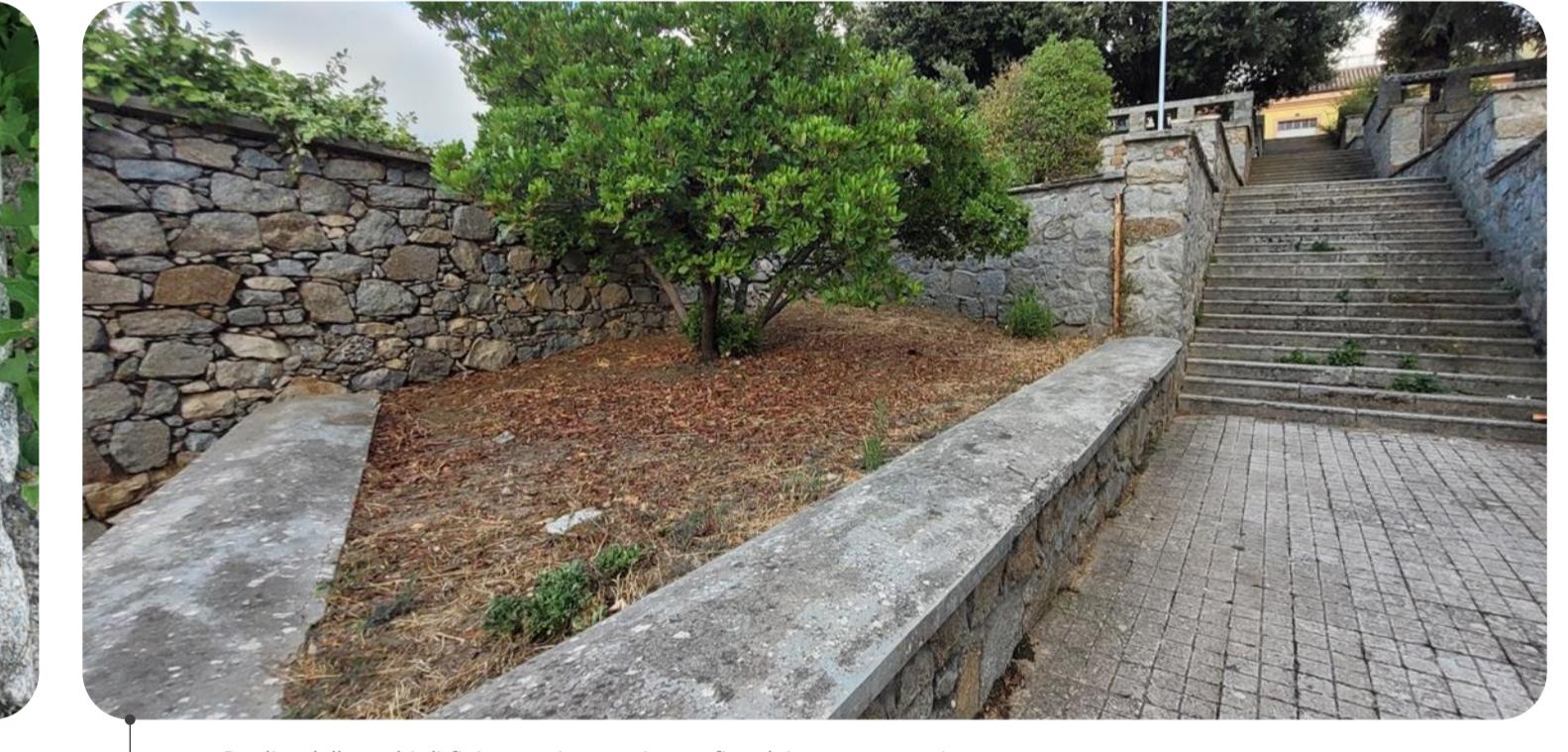
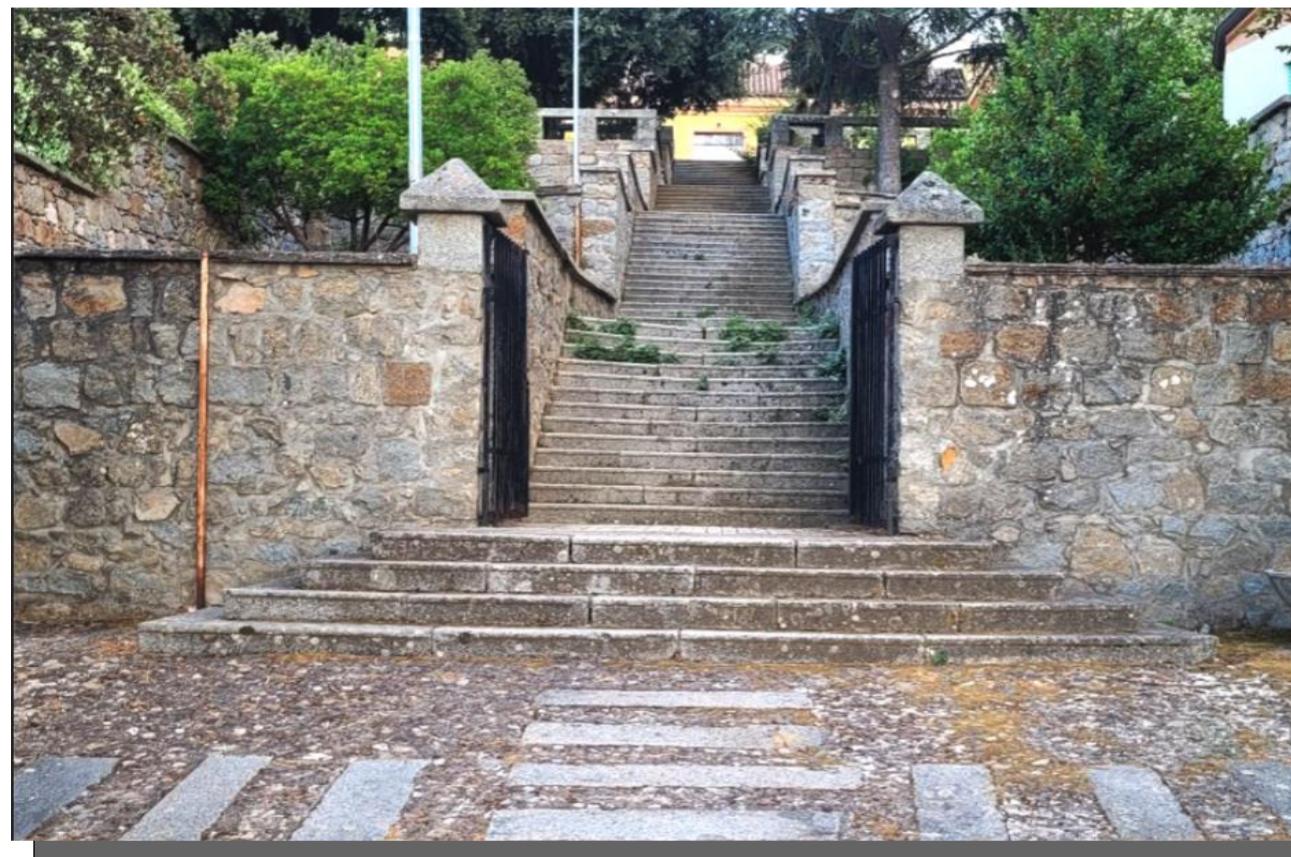
COMUNE DI TETI

RILIEVO LIDAR / SLAM

Light Detection and Ranging / Simultaneous Localization and Mapping



SOTTOSTUDIO



RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE
"EX SCOLASTICO"
CUP: I92F25000260002



COMMITTENTE: Amministrazione Comunale TETI

PROGETTO ESECUTIVO

RILIEVO LIDAR / SLAM

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DEGRADO

SCALA	1:200
DATA	14/09/2025
REV	
3	

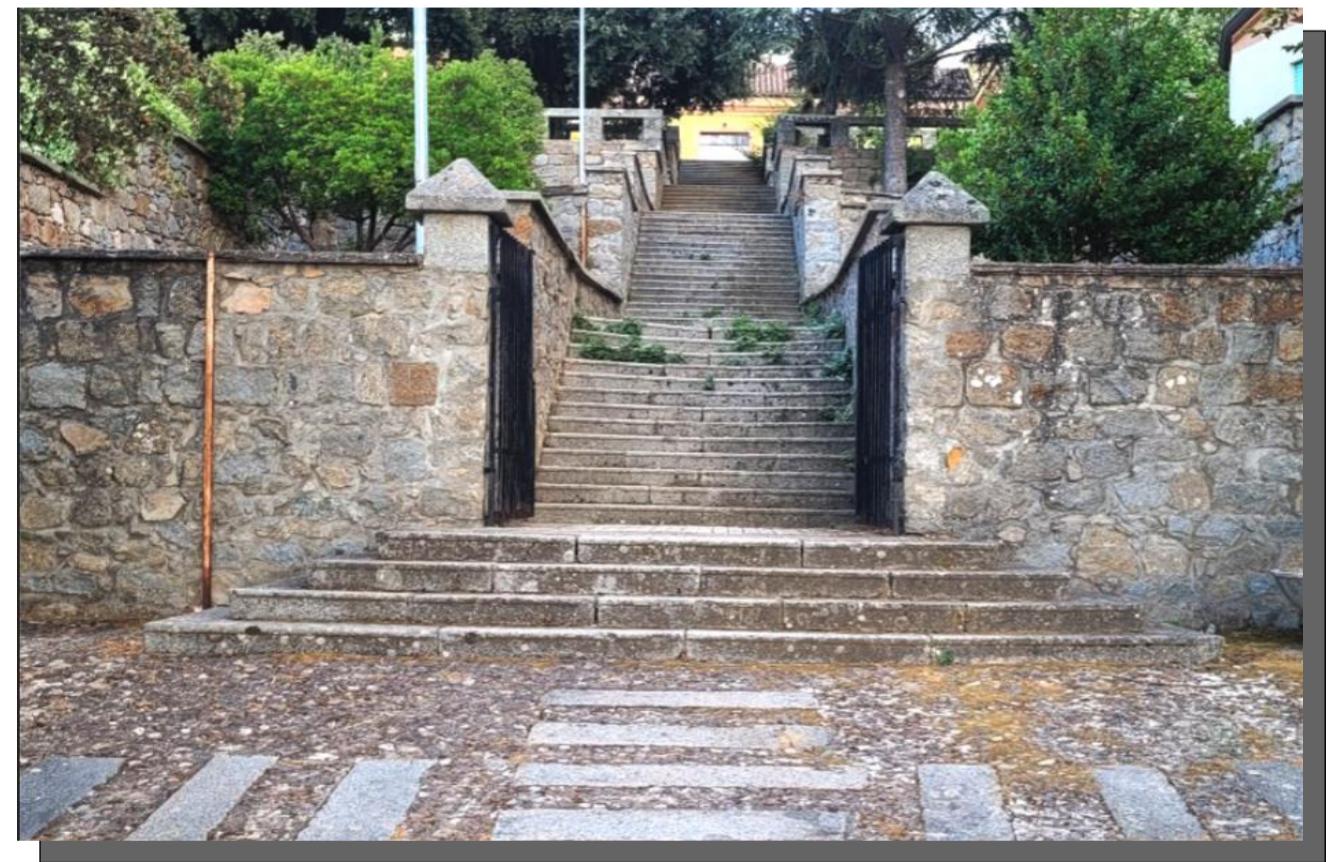
RILIEVO FOTOGRAFICO DEL DEGRADO

COMUNE DI TETI



SIMULAZIONI FOTOREALISTICHE

SOTTOSTUDIO



RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE
"EX SCOLASTICO"
CUP: I92F25000260002

Progettista:
ARCH. PAOLA CONTU

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
CHAMBER OF PROFESSIONAL
N.0531
PAOLA CONTU
ARCHITETTO
PASQUETTI

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale TETI

PROGETTO ESECUTIVO
PROPOSTA PROGETTUALE
SIMULAZIONI FOTOREALISTICHE

SCALA 1:200
DATA 14/09/2025
REV.
4



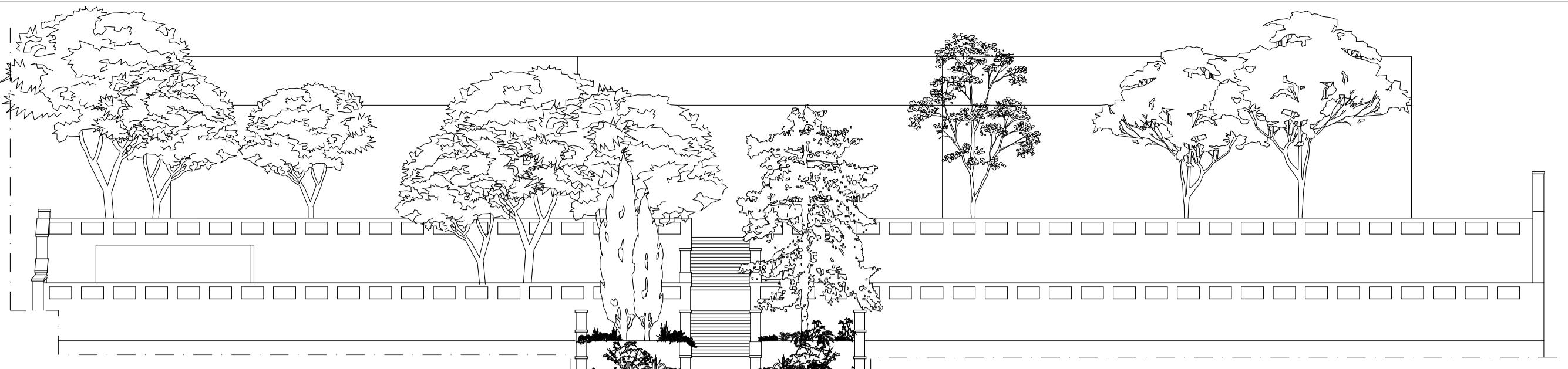
Zona polifunzionale
1) Hydrangea
2) Lavandula augustifolia
3) Salvia nemorosa
4) Bulbi di allium
5) Hedera helix
6) Wisteria

Quarto terrazzamento
- Cupressus sempervirens "Totem"
- Festuca glauca
- Salvia nemorosa
- Bulbi di iris e allium
- Santolina

Terzo terrazzamento
- Arbusto esistente
- Gaura
- Pennisetum alopecuroides "Little Bunny"
- Carex divisa

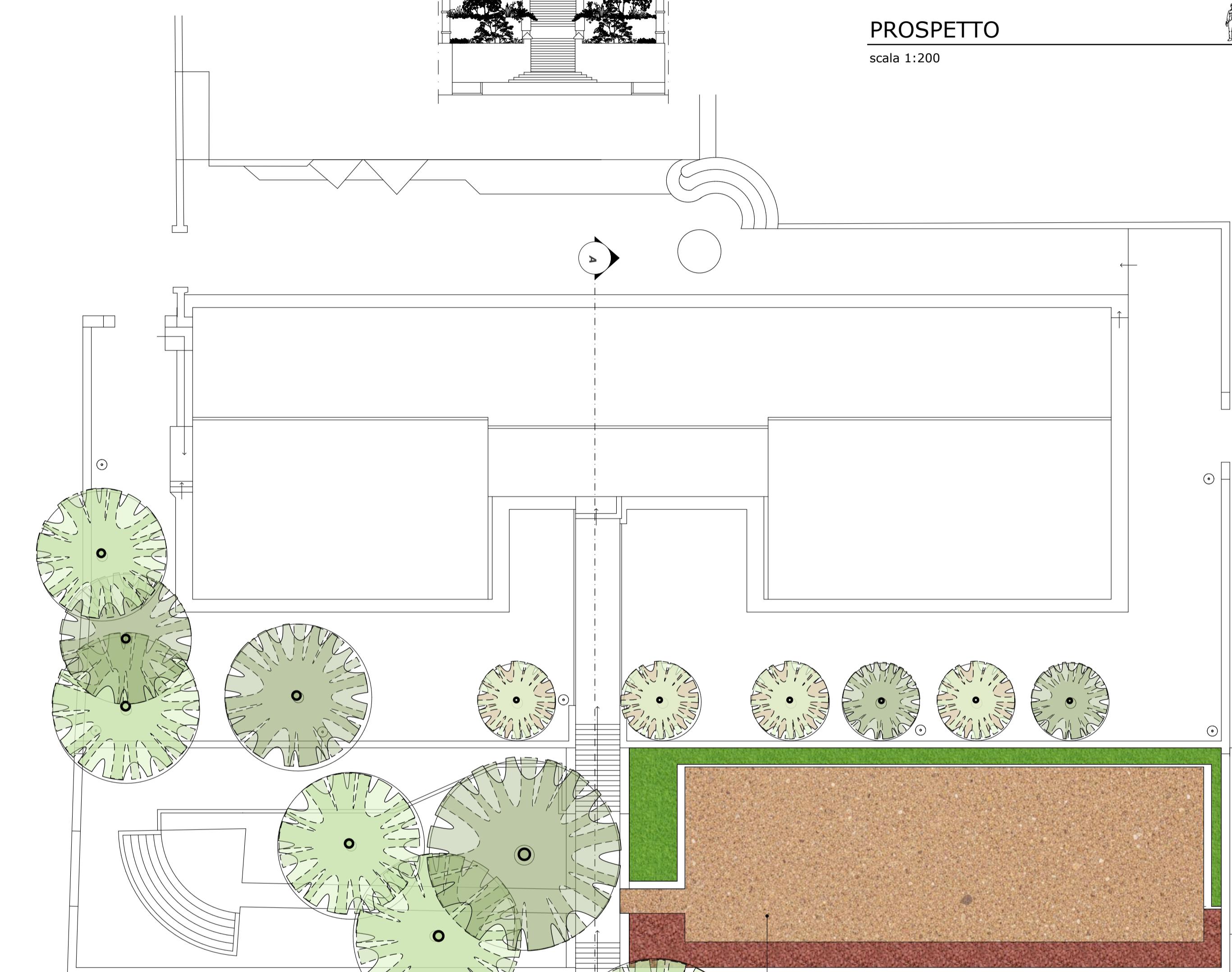
Secondo terrazzamento
- Pistacia lentiscum
- Helichrysum
- Pennisetum alopecuroides "Hameln"
- Santolina

Primo terrazzamento
- Ilex aquifolium
- Buxus sempervirens
- Ophiopogon japonicum
- Sagina subulata
- Bulbi di Muscari



PROSPETTO

scala 1:200

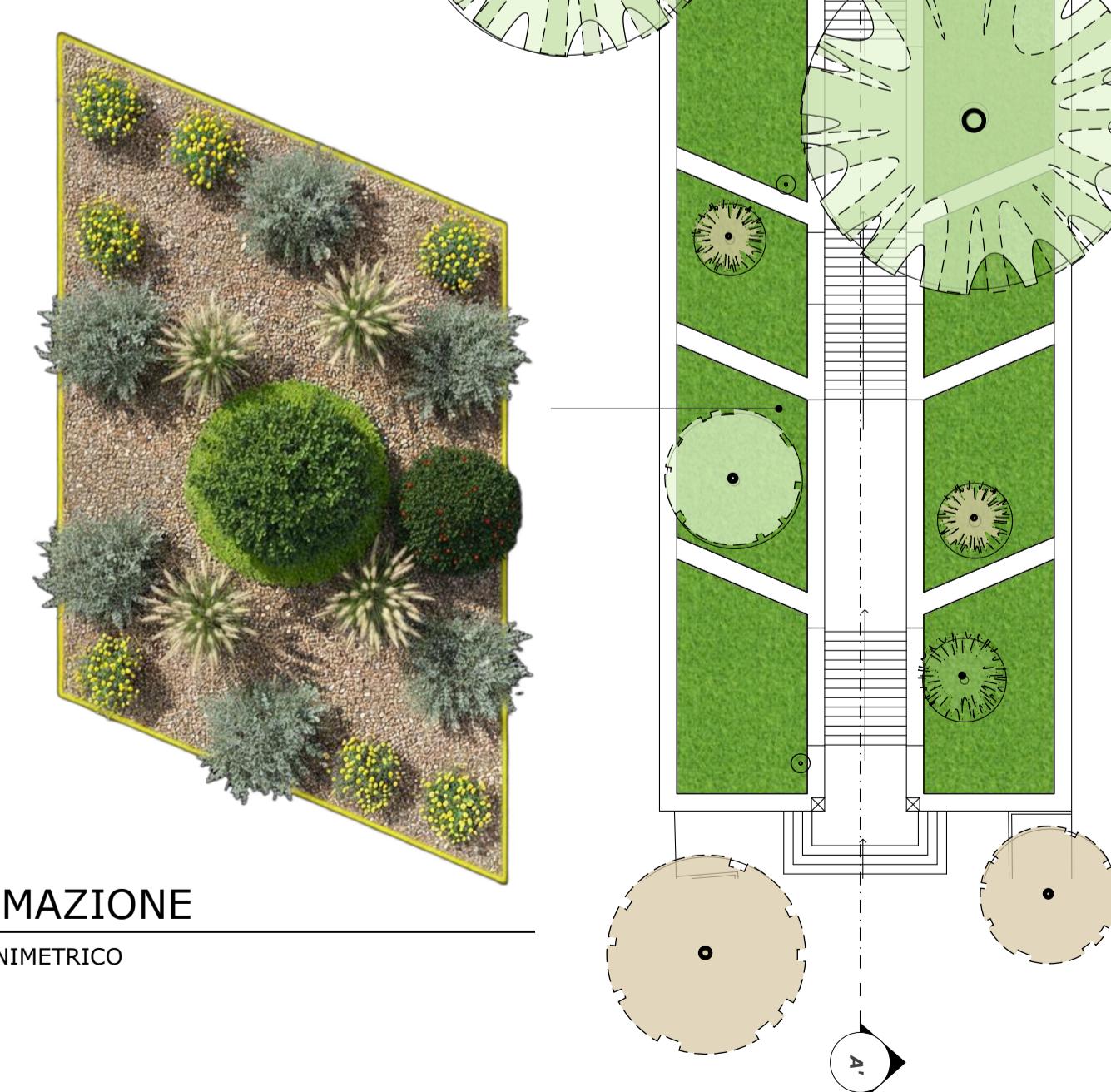


PLANIMETRIA

scala 1:200



PIANTUMAZIONE
SCHEMA PLANIMETRICO



COMUNE DI TETI

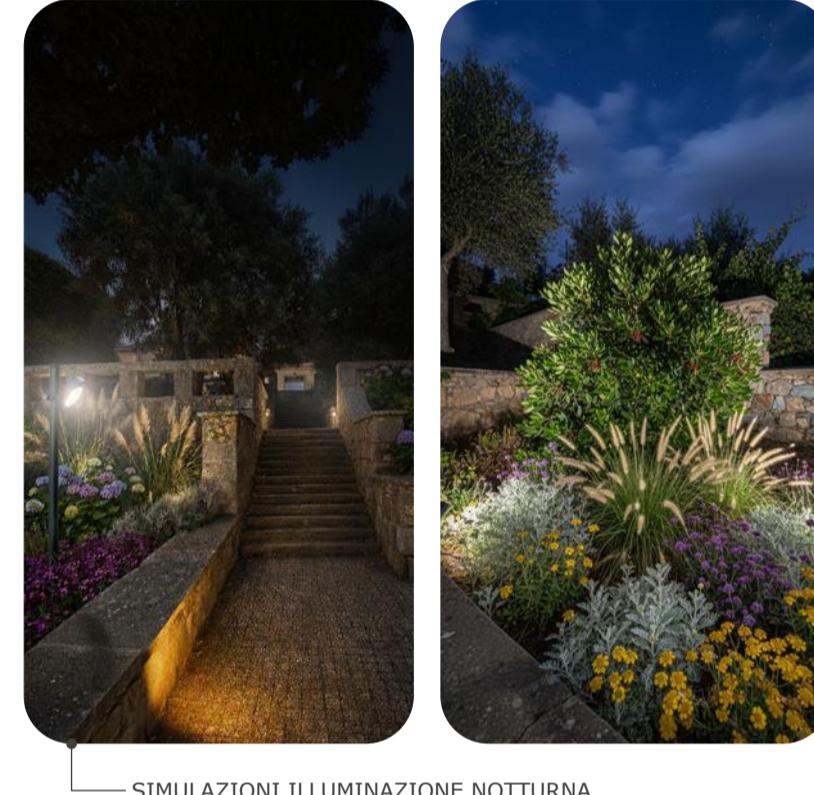
Platek mod. Frog 1 led art. 8800011

Testa predefinita realizzata in lega di alluminio EN 4150 e bassissimo contenuto di rame. Asenza di viti a vista. Vetrola GORE® per impedire la formazione di condensa all'interno del prodotto. Prodotto sottoposto a trattamento di modellazione, galvanica e additivo in fasi distinte: zinatura meccanica, sgrassatura superficie, ossidazione anodica e infine fissaggio. Successivamente il prodotto viene verniciato eseguendo un processo a doppia mano in linea (fondo a base epoxidica + topico). La vernice è composta da resine acriliche e poliuretaniche con additivi specifici.

Questo, in aggiunta alla precedente modellazione, crea una barriera contro gli agenti atmosferici e raggi UV, permettendo di raggiungere performance di resistenza alla corrosione in nebbia salina di gran lunga superiori agli standard del mercato. L'impiego dei vetri sui prodotti Platek è stato studiato per garantire la massima durata e precisione del prodotto. Il vetro viene utilizzato per garantire l'attivazione dell'energia superficiale emittente dove serve, favorendo così un ottima bagagliazione e rimuovendo qualsiasi residuo di agenti distaccati a vantaggio di una tenuta duratura. I passaggi successivi sono la stesura del silicone e l'assemblaggio del vetro sul corpo illuminante, con un processo automatizzato a garanzia della perfetta sigillatura della lampada.

Platek mod. Micro Full Inox Roll Over art. 8479011

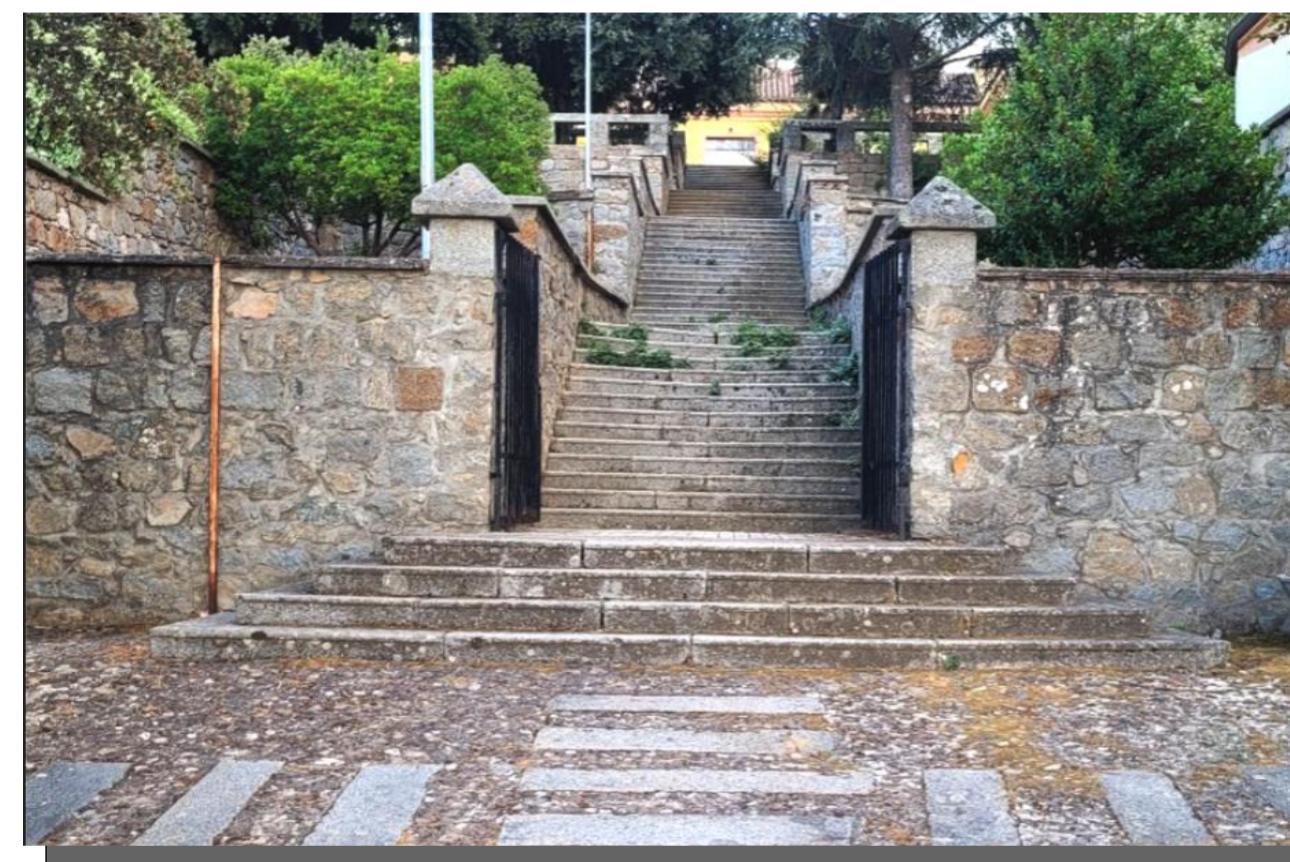
Tipo di supporto: 1 COB LED Temperatura colore: 3000K CRI: >80 Potenza sorgente: 1,5 W Flusso nominale: 190 lm Potenza alla spina: 2,90 W Flusso reale: 15 lm Optica: 1 Apertura Alimentazione: 220 - 240V Frequenza di funzionamento: 0/50/60 Hz Tipo di dimmering: Non dimmerabile Classe isolamento: II Grado IP: IP65/IP68 Full Dry (2m) Grado IK: IK10 Classe isolamento: I Grado IP: IP68 Grado IK: IK08	Tipo di supporto: LED Temperatura colore: 3000K CRI: >80 Potenza sorgente: 1,5 W Flusso nominale: 190 lm Potenza alla spina: 2,90 W Flusso reale: 15 lm Optica: 1 Apertura Alimentazione: 220 - 240V Frequenza di funzionamento: 0/50/60 Hz Tipo di dimmering: Non dimmerabile Classe isolamento: II Grado IP: IP65/IP68 Full Dry (2m) Grado IK: IK10 Caratteristiche: Corpo e calotta realizzati in acciaio inox AISI 316L. Assenza di viti a vista, fissaggio con OR di tenuta. Grado di protezione IP68 con sistema Full Dry che evita la formazione di condensa all'interno del prodotto. Installazione in controterra gettata nel cemento con un letto di drenaggio di ghiaia a 20-30 cm. Solamente una connessione IP68 alla rete di alimentazione può garantire la stessa protezione all'apparecchio. Controcassa e connettore da acquistare separatamente.



SIMULAZIONI ILLUMINAZIONE NOTTURNA



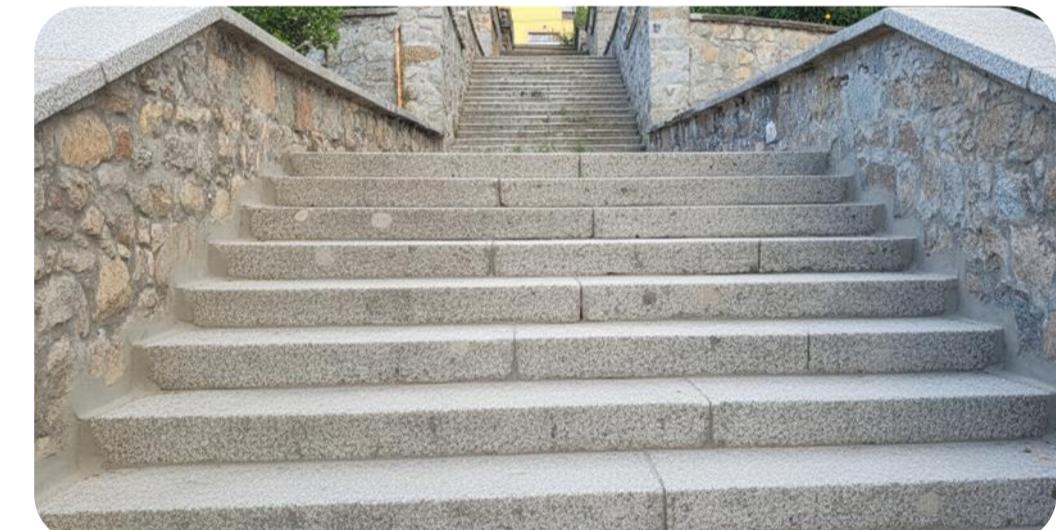
SOTTOSTUDIO



RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE

"EX SCOLASTICO"

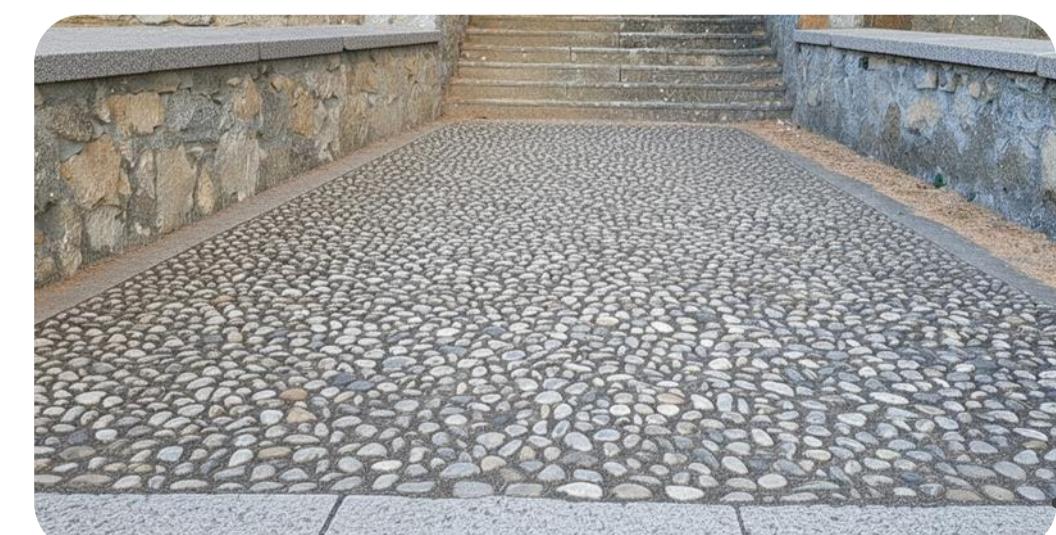
CUP: I92F25000260002



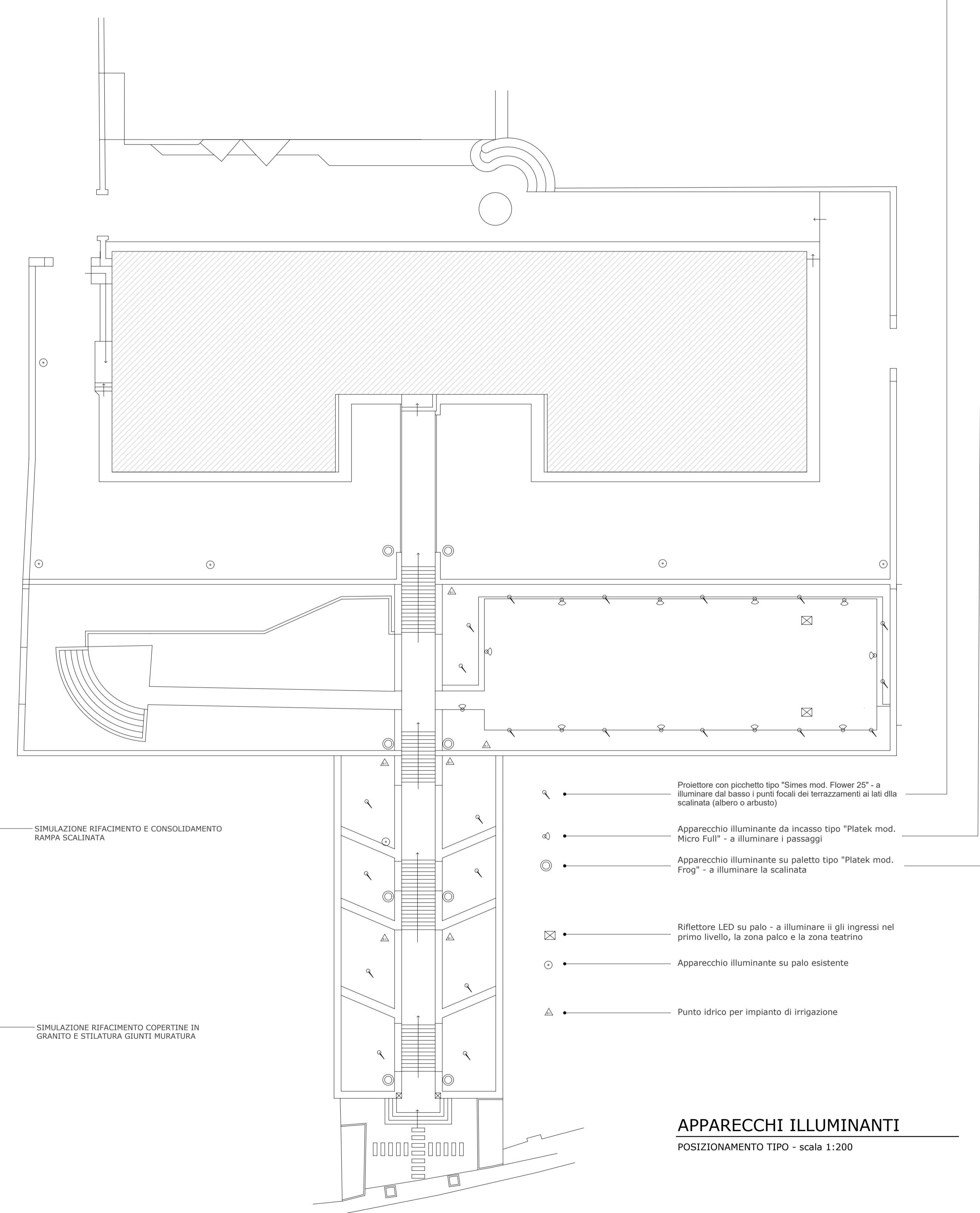
SIMULAZIONE RIFACIMENTO E CONSOLIDAMENTO RAMPA SCALINATA



SIMULAZIONE RIFACIMENTO COPERTINE IN GRANITO E STILATURA GIUNTI MURATURA



SIMULAZIONE RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE PIANEROTTOLI CON ACCIOTTOLO



COMMITTENTE: Amministrazione Comunale TETI



PROGETTO ESECUTIVO
SIMULAZIONI DI PROGETTO
APPARECCHI ILLUMINANTI
PIANTI IDRICI

SCALA 1:200
DATA 14/09/2025
REV.
5

APPARECCHI ILLUMINANTI

POSIZIONAMENTO TIPO - scala 1:200